



APPARTEMENT LE TOM DE ROYAN - CHARENTE-MARITIME

APPARTEMENT LE TOM DE
ROYAN - CHARENTE-MARITIME

Location de vacances pour 4 personnes

<https://letomderoyan.fr>

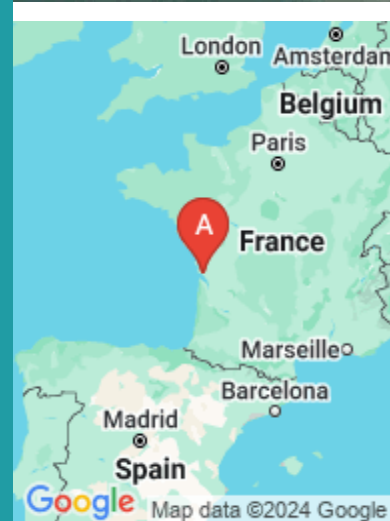
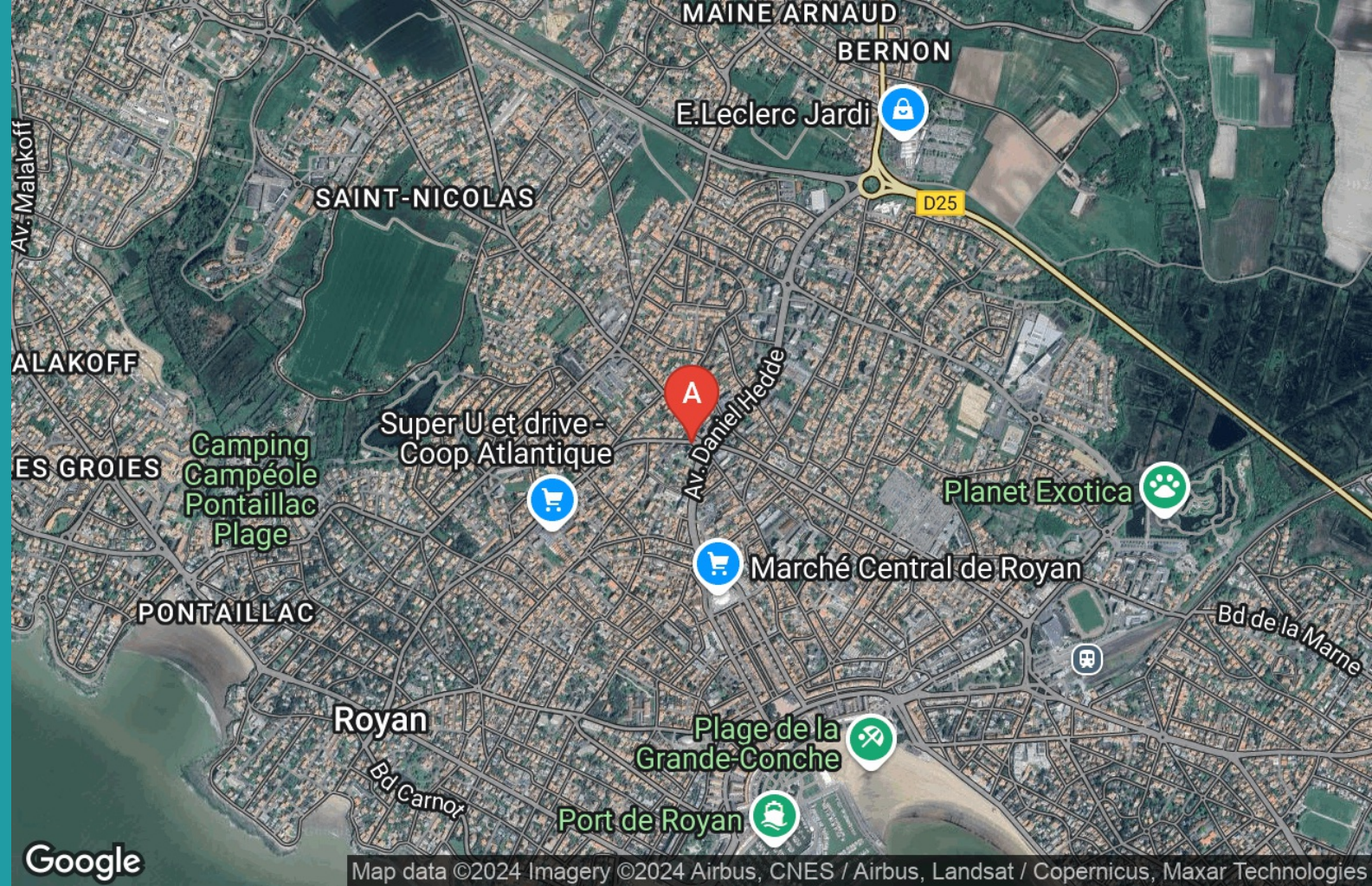


Pascaline Seguy

☎ 06 62 58 33 62

A Appartement Le Tom de Royan -

Charente-Maritime : 2 C boulevard du Colonel
Robert Baillet 17200 Royan





Appartement Le Tom de Royan - Charente-Maritime



Apparteme
nt



4
personnes



1
chambre



56
m2



Découvrir les vidéos Royan Atlantique

À 300 m du marché central, à 500 m du centre ville et à 900 m de la plage de la Grande Conche, T2 classé 3 étoiles très lumineux tout confort 2 pièces 56 m², équipé pour 4 personnes.

Le Tom de Royan est situé dans une résidence sécurisée avec accès par interphone, digicode et bip, au troisième étage avec ascenseur.

Dans l'entrée, un KZ où vous pourrez y déposer vos effets et vos chaussures.

La cuisine est équipée d'une plaque à induction, réfrigérateur/congélateur neuf, lave-vaisselle, four à micro-ondes, coin repas.

Le salon est équipé d'un canapé convertible neuf de 140 x 200, d'une grande télévision avec écran plat et d'une connexion Wi-Fi (fibre).

Le grand balcon fermé par véranda vous permettra de prendre votre petit déjeuner, votre déjeuner et votre dîner, porte/fenêtre ouverte ou fermée.

Bien que sans vis à vis, le rideau/lamelles permet plus d'intimité et de convivialité et n'empêche pas la lumière d'y entrer.

La chambre dont la literie neuve de 140 x 190 donne sur un balcon privatif, vous donnera la possibilité de prendre l'air au saut du lit. Une grande armoire est à votre disposition pour vos multiples rangements. Et vous pourrez profiter de la télévision de cette chambre allongé(e)s dans votre lit.

Afin d'alléger votre bagage, les draps ainsi que serviettes de toilette, draps de bain sont fournis pour chacun (e) d'entre vous.

Parents, ne vous encombrez pas du matériel de votre bébé. Vous trouverez dans l'appartement un lit + un matelas et un rehausseur de chaise.

Dans la salle d'eau une douche à l'italienne et de multiples rangements.

Les WC sont indépendants .

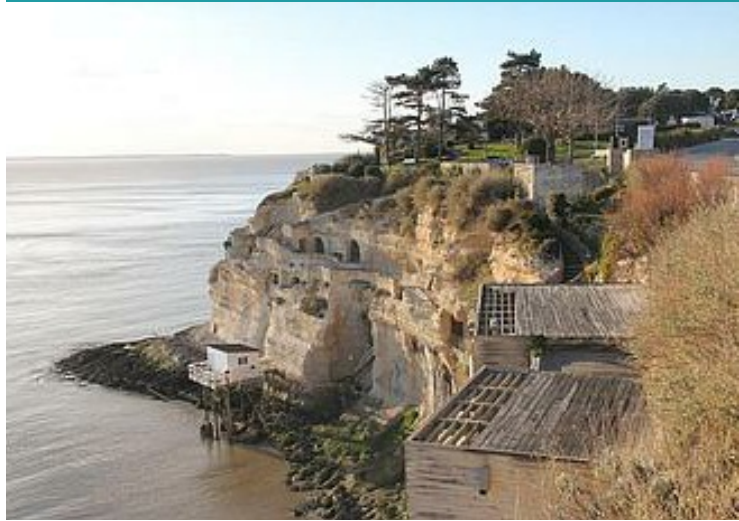
La buanderie donne accès au lave-linge, au sèche-linge, au dressing et aux placards.

Une place de parking gratuite numérotée est réservée pour l'appartement en sous-sol.

Par faute de maîtres peu scrupuleux, Le Tom de Royan a le regret de ne plus pouvoir accepter les amis à 4 pattes.

Le Tom de Royan est non-fumeur ni vapoteur.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Douche à l'italienne	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Une belle cuisine spacieuse	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Salon Véranda	Garage Cellier
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Ascenseur

Local à vélos fermé à clés.



Activités



Réseaux

Accès Internet

Accès internet via la fibre.



Stationnement

Parking

Parking privé

Parking couvert

Place de parking privée liée à l'appartement en sous-sol fermé sécurisé



Services

Nettoyage / ménage

Le forfait ménage est de 35 €



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée De 15h à 18h

Départ Entre 10h et 11h.

*Langue(s)
parlée(s)* Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Le prépaiement est de 30% du montant total de la location
Un chèque de caution de 500 € vous sera demandé à votre arrivée ainsi que la taxe de séjour en cours.

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces

Ménage Le forfait ménage est de 35 €

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris
Le lit sera fait pour votre arrivée.

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Le canapé convertible est dans le salon pour 2 personnes.
Un lit pour bébé et un rehausseur sont à la disposition des parents.

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.
Les animaux ne sont pas admis

Tarifs (au 28/09/24)

Appartement Le Tom de Royan - Charente-Maritime

Tarif CURISTES SAUJON selon période : de 1160 € à 1360 €.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/09/2024 au 28/09/2024	88€		185€	490€
du 29/09/2024 au 20/12/2024	80€		155€	350€
du 04/01/2025 au 29/03/2025	75€		140€	390€
du 29/03/2025 au 31/05/2025	80€		150€	420€
du 31/05/2025 au 28/06/2025	85€		165€	500€
du 05/07/2025 au 30/08/2025	90€		175€	600€
du 30/08/2025 au 20/12/2025	85€		165€	500€

Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Le Mareyeur

☎ 06 81 45 41 16

38 Front de Mer 36 front de mer

1.0 km
📍 Royan



Le Mareyeur situé sur le Front de Mer, à deux pas du port et de la plage, propose une carte intéressante principalement à base de poisson, fruits de mer, ainsi que salades et viandes.



Crêperie du Port

☎ 05 46 39 25 71

26 Quai Amiral Meyer Voûtes du Port

1.3 km
📍 Royan



La Crêperie du Port vous accueille sur sa belle terrasse et vous propose un large choix de galettes, crêpes, glaces, salades et cocktails.



La Marina

☎ 06 08 80 76 77

18, Quai Amiral Meyer

1.3 km
📍 Royan



Pour le petit déjeuner, pour déjeuner, dîner ou simplement prendre un verre en terrasse, venez profiter de cette magnifique vue sur le port de plaisance et l'Église Notre-Dame-de-Royan.



Le 13 Oyster Bar

☎ 06 28 12 11 65

13 Quai Amiral Meyer Port de Royan

🌐 <https://le13royan.fr/>

1.3 km
📍 Royan



En plein centre-ville de Royan, près du port, le 13, nouveau restaurant de fruits de mer, bar à huîtres et à tapas, vous accueille dans une ambiance chaleureuse et conviviale : "Chez nous c'est chez vous".



Le Petit Bouchon

☎ 05 46 22 08 82

8 Quai Amiral Meyer

🌐 <https://www.petit-bouchon-royan.com/>

1.3 km
📍 Royan



Sur le port de plaisance, dans une ambiance "sixties", Antoine Pieuchot et son équipe mettent en valeur des produits simples et de saison, afin de les sublimer par une imagination créative tout en restant convivial.



La Criée

☎ 05 46 39 84 10

4 allée du Brick Esplanade de
Foncillon

1.4 km
📍 Royan



Pour un déjeuner ou un dîner, en salle ou sur sa magnifique terrasse, La Criée vous propose ses plats de poisson prisés et plateaux de fruits de mer, mais également un bel assortiment de viandes.



Méditation guidée - Yoga Pada Royan

☎ 06 64 20 27 99

61 bis rue Paul Doumer Maison des
Associations

📄 <https://www.yogapada.fr/>
0.4 km
📍 Royan



Cours de yoga à la Maison des Associations de Royan : Le yoga est un art, qui nous engage complètement. Notre corps ressent, notre cœur aime et notre esprit observe.



Les Régates de Royan

☎ 05 46 05 44 13

Promenade Pierre Dugua de Mons
Port de Plaisance

📄 <http://www.regatesderoyan.com/>

1.1 km
📍 Royan



Le club les Régates de Royan, affilié à la Fédération Française de Voile, labellisé École Française de Voile, compte en moyenne 150 adhérents à l'année et délivrent chaque année environ 800 passeports voile.



Karting de Royan

☎ 05 46 05 79 94

13 rue d'Arsonval Zone Industrielle
Royan 2

📄 <https://karting-royan.com>

2.8 km
📍 Royan



Piste homologuée de 600 mètres de long par 8 mètres de large, avec chronométrage électronique. Karts accessibles à partir de 7 ans et surtout plus d'1m30 Fortement conseillé de réserver sur le site internet ou par téléphone en période de vacances/fériés



De Mornac-sur-Seudre à la Grande Côte

☎ 05 46 08 21 00

Le Port de Mornac (départ)

📄 <https://www.royanatlantique.fr/sur-plac>

8.6 km
📍 Mornac-sur-Seudre



Itinéraire 2 Balisage : à partir du port de Mornac, le balisage DV vous guidera dans votre escapade. Arrivée à l'accès plage du parking des Combots. Jonction avec la Véloodyssée à la Grande côte

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Boucle VTC - Saujon - La Pointe de L'Éguille

☎ 05 46 08 21 00

Route des Écluses (départ)

📄 <https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa>

9.0 km
📍 Saujon



À partir de la Route des Écluses à Saujon, cette balade sur des chemins plats, autour de la Seudre, vous dévoilera de magnifiques paysages aux bonnes odeurs iodées où vous entendrez le chant des oiseaux dans les marais.



Point de vue - La Pointe du Chay

☎ 05 46 08 21 00

Allée des Rochers

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-point>

1.5 km
📍 Royan



Point de vue sur la plage du Chay.



Les Rochers Légendaires

☎ 05 46 23 22 58

Plage du Platin

5.1 km
📍 Saint-Palais-sur-Mer



Sur la plage du Platin : la Roche au Moine, rocher isolé dans la mer.. La légende dit qu'autrefois un moine y méditait toute la journée.



Point de vue - Le Puits de l'Auture

☎ 05 46 08 21 00

Avenue de la Grande Côte

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-point>

6.3 km
📍 Saint-Palais-sur-Mer



Après la plage du Concié et ses carrelets, profitez d'un point de vue sur la côte rocheuse et ce fameux trou creusé dans la roche, le Puits de l'Auture, où les vagues s'engouffrent.



Point de vue - Le Port de Mornac-sur-Seudre

☎ 05 46 08 21 00

Les Chemins de la Seudre

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-point>

9.6 km
📍 Mornac-sur-Seudre



Depuis le Port de Mornac-sur-Seudre, profitez d'une vue sur le chenal de l'Estuaire de la Seudre et les cabanes ostréicoles.



Point de vue - La Pointe de Meschers

☎ 05 46 08 21 00

Boulevard de la Falaise

🌐 <https://www.royanatlantique.fr/5-points>

11.2 km
📍 Meschers-sur-Gironde



5

Près du port, profitez d'une vue sur Talmont-sur-Gironde et son église romane.



Royan, Ville d'Art et d'Histoire

☎ 05 46 08 21 00

1 rue du Printemps Mairie de Royan

🌐 <https://www.ville-royan.fr/culture-patrim>

0.4 km
📍 Royan



1

Profitez de l'Atlantique et posez vos valises à Royan, LA station balnéaire de Charente-Maritime. Toute l'année la ville vous séduit par son architecture fifties, ses quartiers Belle Époque, son port de plaisance, son marché et ses plages de sable fin.



Marché Central de Royan

☎ 06 58 48 78 24

Boulevard Briand

0.5 km
📍 Royan



2

Cette structure avant-gardiste a été inventée en 1955 par les architectes Louis Simon et André Morisseau, assistés par l'ingénieur Bernard Laffaille et son successeur, René Sarger.



Parc de la Mairie

☎ 05 46 23 53 00

1 place Maurice Garnier

🌐 <http://www.vaux-sur-mer.fr>

2.6 km
📍 Vaux-sur-Mer



3

A l'entrée du parc, nous pouvons admirer la « Tour carrée » emblématique monument de la commune, un héritage du passé, qui a été construite en 1863 par Frédéric Garnier pour y faire son musée personnel.



Village de Mornac-sur-Seudre

☎ 05 46 08 21 00

20 rue des Halles

🌐 <https://www.les-plus-beaux-villages-de>

8.6 km
📍 Mornac-sur-Seudre



4

Situé en bord de Seudre, cet ancien port de pêche et de commerce a conservé tout son caractère. Vous tomberez sous le charme : halles médiévales, église romane, maisons traditionnelles peintes en blanc et cabanes multicolores.



Phare de La Coubre

☎ 05 46 06 26 42

Lieu-dit La Coubre (D25)

🌐 <https://www.pharedelacoubre.fr/>

17.2 km

📍 La Tremblade



Le Phare de La Coubre est situé sur la commune de La Tremblade, à l'extrémité nord de l'estuaire de la Gironde, le plus vaste d'Europe. Cette sentinelle de la mer joue un rôle fondamental pour le trafic maritime dans cette partie mouvementée de la côte.



Cité de l'Huître

☎ 05 46 36 78 98

Rue des Martyrs La Cayenne

🌐 <https://www.cite-huitre.com>

19.3 km

📍 Marennes-Hiers-Brouage



Au cœur du plus grand marais d'affinage d'huîtres d'Europe, la Cité de l'Huître vous plonge dans l'univers de ce coquillage, de l'ostréiculture, de ses hommes et de leur histoire à travers des cabanes thématiques et des animations.



Viaduc de l'île d'Oléron

☎ 05 46 31 70 00

D26

🌐 <https://la.charente-maritime.fr>

26.2 km

📍 Bourcefranc-le-Chapus



Le pont de l'île d'Oléron, un ouvrage d'art qui relie depuis 1966 l'île éponyme au continent. Du pont, la vue est imprenable sur les côtes.



Citadelle de Brouage

🌐 <https://www.hiers-brouage.com>

26.2 km

📍 Marennes-Hiers-Brouage



Fondée en 1555, par Jacques de Pons, sur un dépôt de lest, Brouage avait pour première vocation le commerce du sel.



Carrelets de pêche

☎ 05 46 75 53 00

Route de la Pointe Blanche

🌐 <https://www.lechateaudoleron.fr/>

29.4 km

📍 Le Château-d'Oléron



Considéré jusqu'au XIX^e siècle comme un outil de pêche professionnelle, le carrelet de pêche fait désormais partie du patrimoine côtier emblématique sur l'île d'Oléron.

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Port du Château-d'Oléron

☎ 05 46 85 65 23

Avenue du Port

🌐 <https://www.ile-oleron-marenes.com>

30.6 km

📍 Le Château-d'Oléron



Le port du Château-d'oléron, lieu incontournable où se balader, mêlant ostréiculture, cabanes de créateurs, balades artistiques et bateaux traditionnels en bois.

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



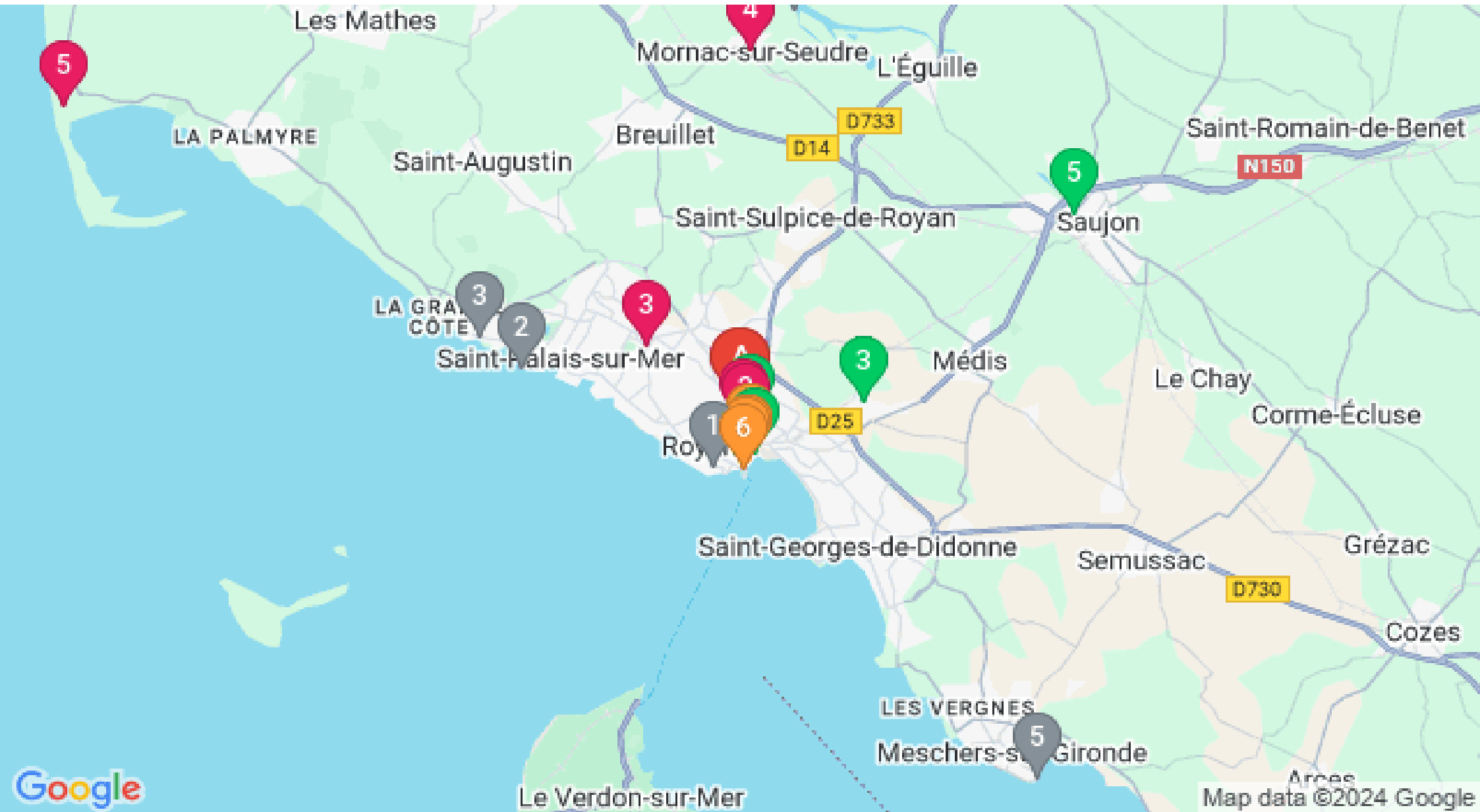
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations