



## APPARTEMENT LE TOM DE ROYAN - CHARENTE-MARITIME

APPARTEMENT LE TOM DE  
ROYAN - CHARENTE-MARITIME

Location de vacances pour 4 personnes

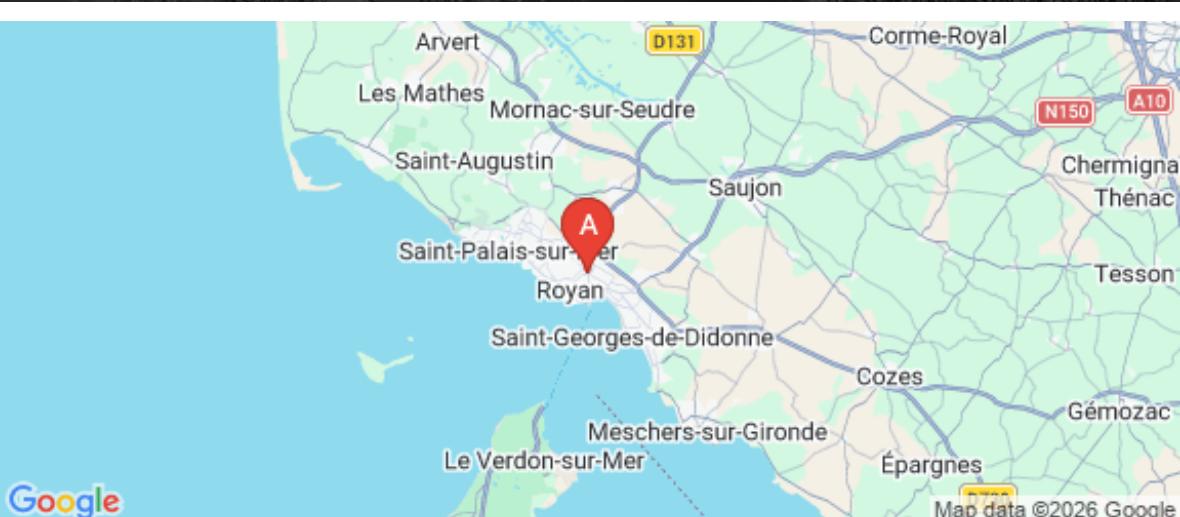
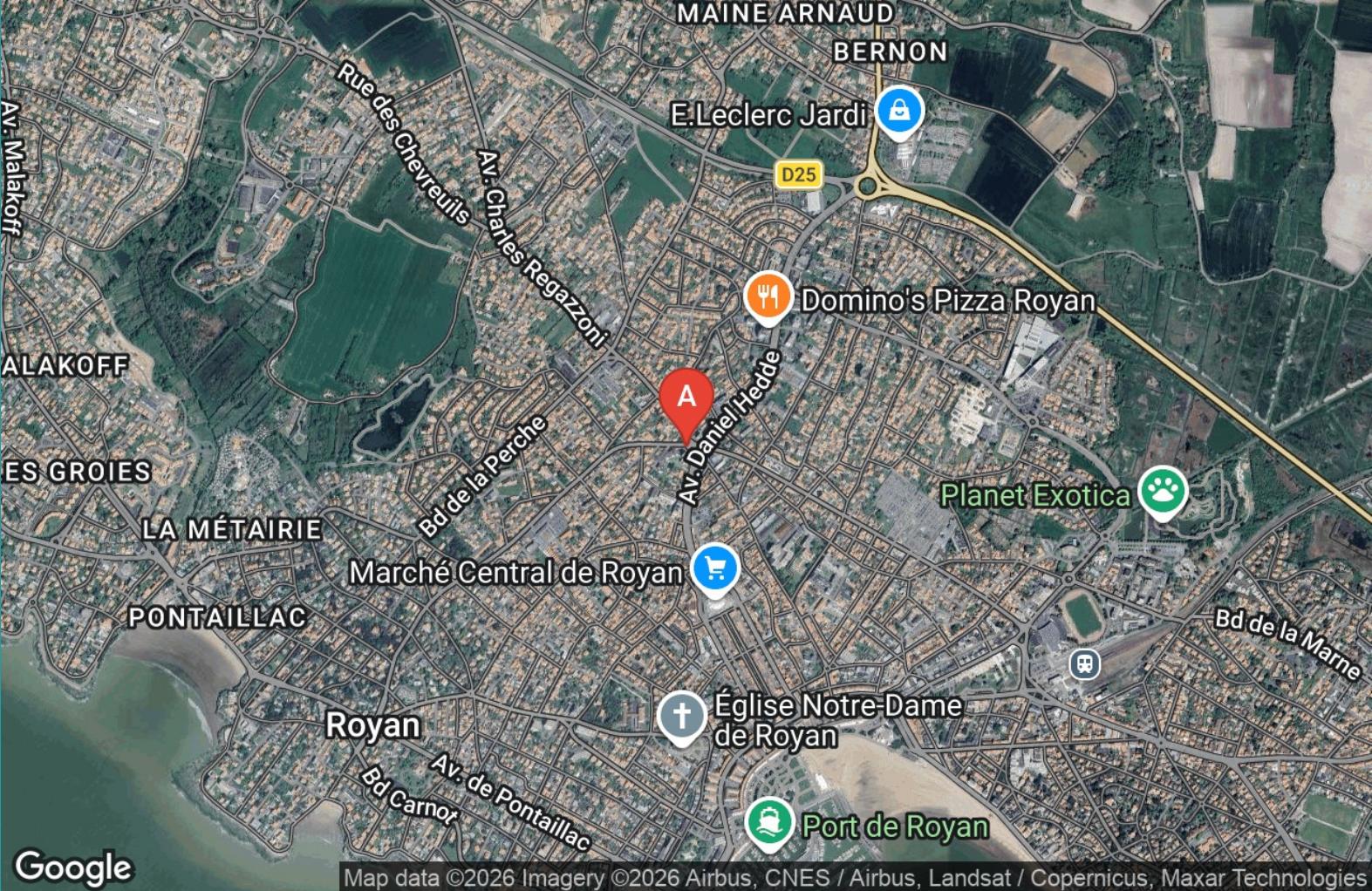
<https://letomderoyan.fr>



Pascaline Seguy

06 62 58 33 62

**A** Appartement Le Tom de Royan -  
Charente-Maritime : 2 C boulevard du Colonel  
Robert Baillet 17200 Royan





## Appartement Le Tom de Royan - Charente-Maritime

Appartement

4 personnes

1 chambre

56 m<sup>2</sup>



## Découvrir les vidéos Royan Atlantique

À 300 m du marché central, à 500 m du centre ville et à 900 m de la plage de la Grande Conche, T2 classé 3 étoiles très lumineux tout confort 2 pièces 56 m<sup>2</sup>, équipé pour 4 personnes.

Le Tom de Royan est situé dans une résidence sécurisée avec accès par interphone, digicode et bip, au troisième étage avec ascenseur.

Dans l'entrée, un KZ où vous pourrez y déposer vos effets et vos chaussures.

La cuisine est équipée d'une plaque à induction, réfrigérateur/congélateur neuf, lave-vaisselle, four à micro-ondes, coin repas.

Le salon est équipé d'un canapé convertible neuf de 140 x 200, d'une grande télévision avec écran plat et d'une connexion Wi-Fi (fibre).

Le grand balcon fermé par véranda vous permettra de prendre votre petit déjeuner, votre déjeuner et votre dîner, porte/fenêtre ouverte ou fermée.

Bien que sans vis à vis, le rideau/lamelles permet plus d'intimité et de convivialité et n'empêche pas la lumière d'y entrer.

La chambre dont la literie neuve de 140 x 190 donne sur un balcon privatif, vous donnera la possibilité de prendre l'air au saut du lit. Une grande armoire est à votre disposition pour vos multiples rangements. Et vous pourrez profiter de la télévision de cette chambre allongé(e)s dans votre lit.

Afin d'alléger votre bagage, les draps ainsi que serviettes de toilette, draps de bain sont fournis pour chacun (e) d'entre vous.

Parents, ne vous encombrez pas du matériel de votre bébé. Vous trouverez dans l'appartement un lit + un matelas et un rehausseur de chaise.

Dans la salle d'eau une douche à l'italienne et de multiples rangements.

Les WC sont indépendants .

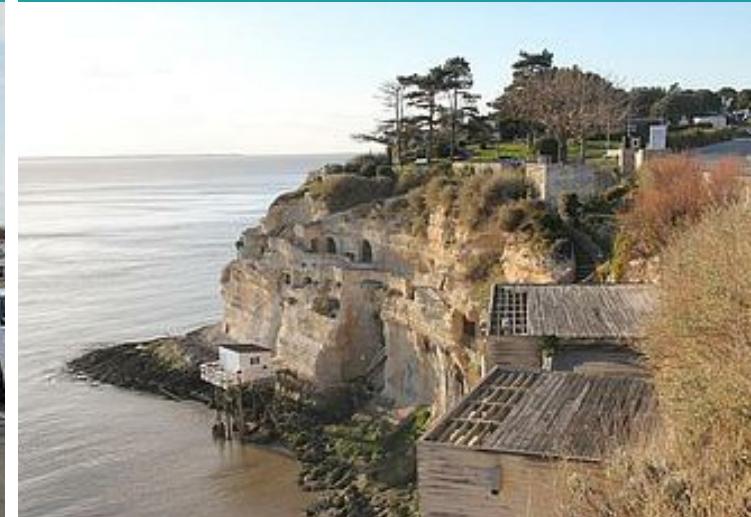
La buanderie donne accès au lave-linge, au sèche-linge, au dressing et aux placards.

Une place de parking gratuite numérotée est réservée pour l'appartement en sous-sol.

Par faute de maîtres peu scrupuleux, Le Tom de Royan a le regret de ne plus pouvoir accepter les amis à 4 pattes.

Le Tom de Royan est non-fumeur ni vapoteur.





# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Douche à l'italienne	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Une belle cuisine spacieuse	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Salon Véranda	Garage Cellier
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur Local à vélos fermé à clés.
 <i>Activités</i>	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet Accès internet via la fibre.
 <i>Stationnement</i>	Parking Parking privé Parking couvert
 <i>Services</i>	Place de parking privée liée à l'appartement en sous-sol fermé sécurisé Nettoyage / ménage Le forfait ménage est de 50 €
 <i>Extérieurs</i>	

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	De 15h à 18h	
Départ	Entre 10h et 11h.	
Langue(s) parlée(s)	Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	<p>Le prépaiement est de 30% du montant total de la location</p> <p>Un chèque de caution de 500 € vous sera demandé à votre arrivée ainsi que la taxe de séjour en cours.</p>	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux	Espèces
Ménage	Le forfait ménage est de 50 €	
Draps et Linge de maison	<p>Draps et/ou linge compris</p> <p>Le lit sera fait pour votre arrivée.</p>	
Enfants et lits d'appoints	<p>Lit bébé</p> <p>Le canapé convertible est dans le salon pour 2 personnes.</p> <p>Un lit pour bébé et un rehausseur sont à la disposition des parents.</p>	
Animaux domestiques	<p>Les animaux ne sont pas admis.</p> <p>Les animaux ne sont pas admis</p>	

## Tarifs (au 31/01/26)

Appartement Le Tom de Royan - Charente-Maritime

Tarif CURISTES SAUJON selon période : 1170 € toutes périodes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 28/03/2026	90€		170€	420€
du 28/03/2026 au 02/05/2026	90€		170€	430€
du 02/05/2026 au 30/05/2026	90€		170€	430€
du 30/05/2026 au 27/06/2026	95€		180€	450€
du 27/06/2026 au 29/08/2026	97€		190€	490€
du 29/08/2026 au 26/09/2026	92€		180€	430€
du 14/11/2026 au 28/11/2026	92€		180€	420€

# Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



## Le Mareyeur

06 81 45 41 16  
38 Front de Mer

1.0 km  
📍 Royan



Le Mareyeur situé sur le Front de Mer, à deux pas du port et de la plage, propose une carte intéressante principalement à base de poisson, fruits de mer, ainsi que salades et viandes.



## Crêperie du Port

05 46 39 25 71  
26 Quai Amiral Meyer Voûtes du Port

1.3 km  
📍 Royan



La Crêperie du Port vous accueille sur sa belle terrasse et vous propose un large choix de galettes, crêpes, glaces, salades et cocktails.



## Le Pass'port

06 16 69 37 81  
18, Quai Amiral Meyer

1.3 km  
📍 Royan



On s'installe en terrasse face au port de plaisance pour déjeuner, dîner ou simplement partager un verre dans une ambiance conviviale.



## Le 13 Oyster Bar

06 28 12 11 65  
13 Quai Amiral Meyer Port de Royan  
<https://le13royan.fr/>

1.3 km  
📍 Royan



On s'installe sur le port de plaisance pour savourer fruits de mer, huîtres et planches de charcuterie. On profite du service continu en été, de produits frais de qualité. On se détend sur la terrasse, on profite d'une ambiance chaleureuse et conviviale.



## Le Petit Bouchon

05 46 22 08 82  
8 Quai Amiral Meyer  
<https://www.petit-bouchon-royan.com/>

1.3 km  
📍 Royan



On s'installe sur le port de plaisance de Royan, dans une ambiance "sixties". On découvre la cuisine d'Antoine Pieuchot et de son équipe. On savoure des produits simples et de saison, sublimés par une créativité conviviale.

# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



## La Criée

05 46 39 84 10

4 allée du Brick Esplanade de Foncillon

1.4 km

📍 Royan



6

Pour un déjeuner ou un dîner, en salle ou sur sa magnifique terrasse, La Criée vous propose ses plats de poisson prisés et plateaux de fruits de mer, mais également un bel assortiment de viandes.



## Les Régates de Royan

05 46 05 44 13

Promenade Pierre Dugua de Mons  
Port de Plaisance

☞ <http://www.regatesderoyan.com/>

1.1 km

📍 Royan



1

Le club les Régates de Royan, affilié à la Fédération Française de Voile, labellisé École Française de Voile, compte en moyenne 150 adhérents à l'année et délivre chaque année environ 800 passeports voile.



## Karting de Royan

05 46 05 79 94

13 rue d'Arsonval Zone Industrielle  
Royan 2

☞ <https://Karting-royan.com>

2.8 km

📍 Royan



2

Piste homologuée de 600 mètres de long par 8 mètres de large avec chronométrage électronique. Karts accessibles à partir de 7 ans et surtout plus d'1m30. Fortement conseillé de réserver sur le site internet ou par téléphone en période de vacances/fériés.



## De Mornac-sur-Seudre à la Grande Côte

05 46 08 21 00

Le Port de Mornac (départ)

☞ <https://www.royanatlantique.fr/sur-place>

8.6 km

📍 Mornac-sur-Seudre



3

Itinéraire 2 Balisage : à partir du port de Mornac, le balisage DV vous guidera dans votre escapade. Arrivée à l'accès plage du parking des Combots. Jonction avec la Vélodysse à la Grande côte



## Itinéraire VTC N°8 - De Saujon à la Boucle de L'Éguille

05 46 08 21 00

Route des Écluses (départ)

9.0 km

📍 Saujon



4

À partir de la Route des Écluses à Saujon, cette balade sur des chemins plats, autour de la Seudre, vous dévoilera de magnifiques paysages aux bonnes odeurs iodées où vous entendrez le chant des oiseaux dans les marais.

# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



## Point de vue - La Pointe du Chay

05 46 08 21 00

Allée des Rochers

<https://www.royanatlantique.fr/5-points-de-vue/1>

1.7 km

Royan



Point de vue sur la plage du Chay.



## Les Rochers Légendaires

05 46 23 22 58

Plage du Platin

5.1 km

Saint-Palais-sur-Mer



Sur la plage du Platin : la Roche au Moine, rocher isolé dans la mer.. La légende dit qu'autrefois un moine y méditait toute la journée.



## Point de vue - Le Puits de l'Auture

05 46 08 21 00

Avenue de la Grande Côte

<https://www.royanatlantique.fr/5-points-de-vue/3>

6.3 km

Saint-Palais-sur-Mer



Après la plage du Concié et ses carrelets, profitez d'un point de vue sur la côte rocheuse et ce fameux trou creusé dans la roche, le Puits de l'Auture, où les vagues s'engouffrent.



## Point de vue - Le Port de Mornac-sur-Seudre

05 46 08 21 00

Les Chemins de la Seudre

<https://www.royanatlantique.fr/5-points-de-vue/4>

9.6 km

Mornac-sur-Seudre



Depuis le Port de Mornac-sur-Seudre, profitez d'une vue sur le chenal de l'Estuaire de la Seudre et les cabanes ostréicoles.



## Point de vue - La Pointe de Meschers

05 46 08 21 00

Boulevard de la Falaise

<https://www.royanatlantique.fr/5-points-de-vue/5>

11.2 km

Meschers-sur-Gironde



Près du port, profitez d'une vue sur Talmont-sur-Gironde et son église romane.

# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



## Royan, Ville d'Art et d'Histoire

📞 05 46 08 21 00

1 rue du Printemps Mairie de Royan

💻 <https://ville-royan.fr/ville-d-art-d-histoire>

0.4 km

📍 Royan

🏛️ 1

Profitez de l'Atlantique et posez vos valises à Royan, LA station balnéaire de Charente-Maritime. Toute l'année la ville vous séduit par son architecture fifties, ses quartiers Belle Époque, son port de plaisance, son marché et ses plages de sable fin.



## Marché Central de Royan

📞 06 58 48 78 24

Boulevard Briand

0.5 km

📍 Royan

🏛️ 2

Cette structure avant-gardiste a été inventée en 1955 par les architectes Louis Simon et André Morisseau, assistés par l'ingénieur Bernard Laffaille et son successeur, René Sarger.



## Parc de la Mairie

📞 05 46 23 53 00

1 place Maurice Garnier

💻 <https://www.vaux-sur-mer.fr/>

3.0 km

📍 Vaux-sur-Mer

🏛️ 3

A l'entrée du parc, nous pouvons admirer la « Tour carrée » emblématique monument de la commune, un héritage du passé, qui a été construite en 1863 par Frédéric Garnier pour y faire son musée personnel.



## Village de Mornac-sur-Seudre

📞 05 46 08 21 00

20 rue des Halles

💻 <https://www.les-plus-beaux-villages-de-france.com/village/mornac-sur-seudre>

8.6 km

📍 Mornac-sur-Seudre

🏛️ 4

Situé en bord de Seudre, cet ancien port de pêche et de commerce a conservé tout son caractère. Vous tomberez sous le charme : halles médiévales, église romane, maisons traditionnelles peintes en blanc et cabanes multicolores.



## Phare de La Coubre

📞 05 46 06 26 42

Lieu-dit La Coubre (D25)

💻 <https://www.pharedelacoubre.fr/>

17.2 km

📍 La Tremblade

🏛️ 5

Le Phare de La Coubre est situé à La Tremblade, à l'extrémité nord de l'Estuaire de la Gironde. C'est le plus haut phare de Charente-Maritime qui compte 300 marches et culmine à 64 m. Carrelé d'opaline, escalier Eiffel et dominant la Côte Sauvage.

# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



## Viaduc de l'île d'Oléron

05 46 31 70 00

D26

<https://la.charente-maritime.fr>

26.2 km

📍 Bourcefranc-le-Chapus

6

Le pont de l'île d'Oléron, un ouvrage d'art qui relie depuis 1966 l'île éponyme au continent. Du pont, la vue est imprenable sur les côtes.



## Citadelle de Brouage

<https://www.hiers-brouage.com>

26.2 km

📍 Marennes-Hiers-Brouage

7

Fondée en 1555, par Jacques de Pons, sur un dépôt de lest, Brouage avait pour première vocation le commerce du sel.



## Carrelets de pêche

05 46 85 65 23

Route de la Pointe Blanche

<https://www.lechateaudoleron.fr/>

29.4 km

📍 Le Château-d'Oléron

8

Considéré jusqu'au XIXe siècle comme un outil de pêche professionnelle, le carrelet de pêche fait désormais partie du patrimoine côtier emblématique sur l'île d'Oléron.



## Port du Château-d'Oléron

05 46 85 65 23

Avenue du Port

<https://www.ile-oleron-marennes.com>

30.6 km

📍 Le Château-d'Oléron

9

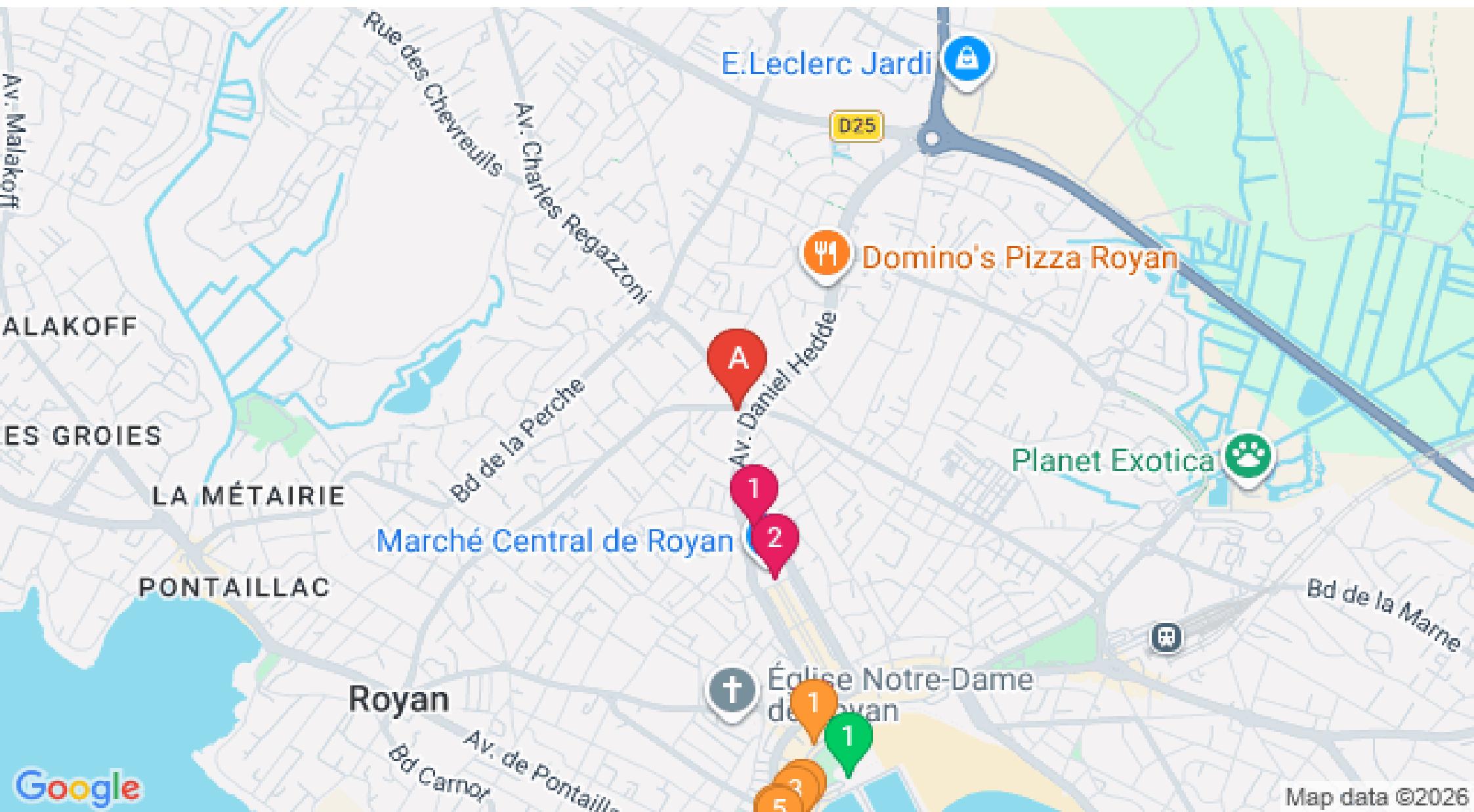
Le port du Château-d'oléron, lieu incontournable où se balader, mêlant ostréiculture, cabanes de créateurs, balades artistiques et bateaux traditionnels en bois.

# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



Map data ©2026

Google

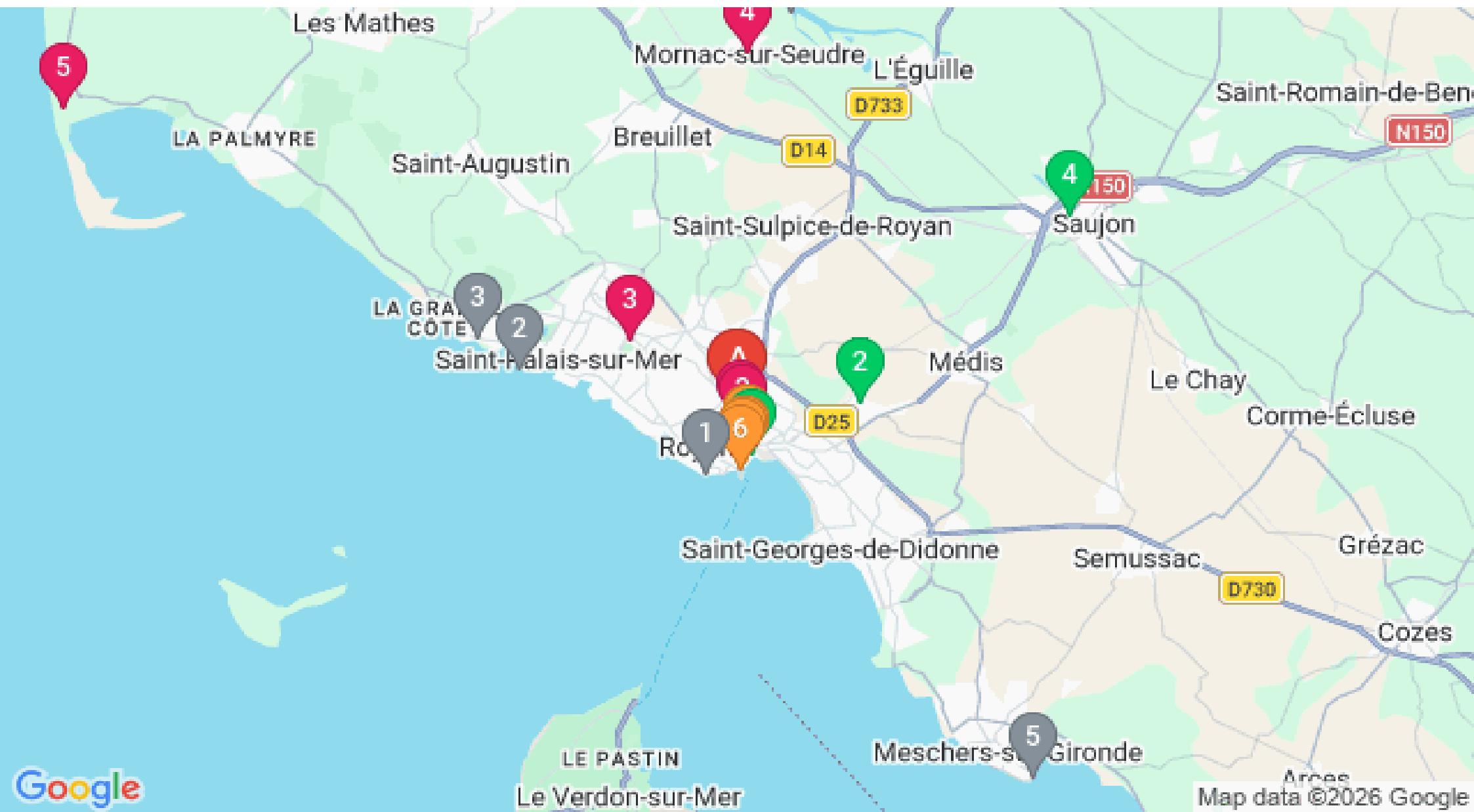
🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛 : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google